



ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI FROSINONE

DELIBERA N. 68 DEL 29/03/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO ANNUALE DEL SERVIZIO DI PULIZIE ALL'INTERNO DELLO STABILE SEDE DELL'ORDINE DEI MEDICI DI FROSINONE – ANNO 2024.

Il Consiglio dell'Ordine, nella seduta del 29/03/2024,

VISTE le leggi istitutive: D.L.C.P.S. 13 settembre 1946 n. 233, con le modifiche apportate dalla Legge 5 gennaio 1955, n. 15 dalla Legge 21 ottobre 1957, n. 1027 e dalla legge 10 dicembre 1959, n. 1360; Legge 24 Luglio 1985, n.409 “Istituzione della professione sanitaria di odontoiatra”; Legge 11 gennaio 2018, n. 3 “Delega al Governo in materia di sperimentazione clinica di medicinali nonché disposizioni per il riordino delle professioni sanitarie e per la dirigenza sanitaria del Ministero della Salute”;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 “Nuovo Codice dei Contratti pubblici”;

VISTO l'art. 50 “Procedure per l'affidamento” del Codice dei Contratti Pubblici che prevede che l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore ai 140.000,00€ possa avvenire anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti con documentate esperienze pregresse;

VISTE le Linee guida N.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione attuative del nuovo Codice degli Appalti relative alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di Importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” del 18/04/2018, n.50 e aggiornate secondo il D.Lgs. n.56 del 19/04/2017;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha necessità di usufruire del servizio di pulizie presso lo stabile adibito a sede dell'Ente;

PREMESSO CHE con Del. a contrarre del 13/06/2007 veniva indetta una procedura di gara aperta competitiva, ai sensi dell'allora vigente D. Lgs 163/2006 e ss.mm., per l'appalto del servizio di pulizia dei locali siti in via Fosse Ardeatine per il periodo 2007-2008, con opzione di rinnovo annuale, senza limiti temporali;

-che a conclusione della procedura di gara, con Delibera di affidamento del 06/08/2007 veniva disposta l'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore della Ditta Ellesi Servizi presso lo Stabile sito in via Fosse Ardeatine 101, dove tuttora è attivo il servizio di pulizia. La durata minima prevista dell'appalto era di 12 mesi con scadenza al 31 agosto 2008;

-che in data 07/08/2007 veniva pertanto stipulato il contratto con la Ditta Ellesi Servizi di Maria Paola Fabrizi;

-che all'art. 2 del suddetto contratto veniva espressamente prevista la possibilità di rinnovo dello stesso per un periodo di tempo non quantificato e legato alla qualità e all'economia della prestazione del servizio.

-che il valore complessivo: il valore complessivo del contratto è stato pertanto determinato in un primo tempo in €460,00 (per un totale di € 5.520 all'anno),

-che in data 18/12/2015 è stato approvato un aumento del 10% per un costo mensile di € 616,00 più IVA; 7392,00 € all'anno;

Ente di Diritto Pubblico (D.L.C.P.S. 13-9-1946 n. 233)

Via Fosse Ardeatine, 101 – 03100 Frosinone – Codice Fiscale 80000950602 – Tel. 0775.852701 / 02

FAX 0775.853163 - e-mail: info@ordinemedicifrosinone.it



ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI FROSINONE

CONSIDERATO che l'Amministrazione ha espresso la volontà di avvalersi dell'opzione di rinnovo annuale prevista dal suddetto contratto;

ACCERTATA l'affidabilità professionale della Ditta ELLESI SERVIZI e la soddisfacente gestione del servizio posta in essere dall'appaltatore nel periodo passato e l'esperienza maturata presso vari Enti pubblici e in questa Amministrazione e le qualità di fedeltà, discrezione e correttezza dimostrate;

PRESO ATTO dell'art. 52 che disciplina la modalità dei controlli sui requisiti generali degli operatori economici, richiedendo dichiarazione sostitutiva in merito ai precisi requisiti morali, finanziari e contributivi degli operatori economici che offrono servizi sotto la soglia dei 40.000,00€;

DATO ATTO altresì che è stata effettuata la verifica del mantenimento, da parte della suddetta Ditta, dei requisiti di ordine generale richiesti dalla normativa vigente in termini di contratti pubblici (come risulta dalla documentazione agli atti dell'Ufficio);

-che la Ditta risulta iscritta alla Camera di Commercio di Frosinone;

-che il Durc della Ditta risulta regolare;

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, per la fornitura del servizio in oggetto si procede mediante definizione di apposito contratto avente i seguenti elementi caratterizzanti:

Le finalità da perseguire: il fine pubblico che si persegue con il rinnovo del contratto in oggetto è quello di garantire la continuità del servizio di pulizia dei locali dell'Ente alle stesse vantaggiose condizioni di qualità ed economiche del contratto originario;

Oggetto del contratto: affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Ente dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024;

Forma del contratto: l'atto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, tramite sistema di e-procurement MEPA;

Valore complessivo: il valore complessivo del contratto è pertanto pari a € 9.018,24 annui lordi = ad €7.392,00 nette all'anno, € 616,00 più IVA al mese;

VISTO il costo moderato per ricevere i servizi in oggetto per l'intero edificio;

CONSIDERATO che è necessario provvedere all'acquisto del servizio col fine ultimo di rispondere al meglio ai principi di semplificazione, economicità, efficienza, efficacia tempestività e correttezza dell'operare dell'amministrazione;

CONSIDERATO che la presente delibera, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, co. 32, della L. 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul proprio sito internet www.ordinemedicifrosinone.it, sezione "Amministrazione Trasparente", pagina "Bandi di Gara e Contratti" – "Contratti";

POSTO che la disponibilità di spesa prevista in € 9.018,24 annui lordi trova capienza nel titolo I, categoria 10, cap. 33 "Spese Manutenzione Sede e Pulizia Locali" del bilancio di previsione 2024 e che si tratta di un importo complessivo netto sarà di €7.392,00;



ORDINE PROVINCIALE DEI MEDICI CHIRURGHI E DEGLI ODONTOIATRI FROSINONE

IN CONSIDERAZIONE del mutato assetto organizzativo del servizio “Anac-cig” che, con Delibera Anac n.582 del 13 dicembre 2023, avviava la piena digitalizzazione del ciclo degli appalti, dismettendo il sito “smart-cig” e stabilendo l’obbligatorietà dell’utilizzo dei cig rilasciati direttamente dalle piattaforme di e-procurement, ai sensi del DLgs 31 marzo 2023, n.36;

DELIBERA

Per quanto sopra esposto:

1. Di stipulare un contratto annuale anno 2024 inerente le pulizie presso lo stabile di via Fosse Ardeatine 101 con la Ditta Ellesi Servizi di Maria Paola, con sede a Frosinone, P.zza Caduti di via Fani 18, C.F.: FBRMPL64M70, P.IVA: 02267770606, RAPPRESENTATA DALLA TITOLARE Sig.ra Maria Paola Fabrizi, nata ad Isola del Liri (FR) il 30/08/1964, avente ad oggetto il servizio di “pulizia dei locali dell’Ordine” per il periodo anno 2024 agli stessi patti e condizioni, anche economiche, previsti nel medesimo contratto e nell’originale capitolato speciale;
2. di stimare il valore complessivo contrattuale in € 9.018,24 lorde al titolo I, categoria 10, cap. 33 “Spese Manutenzione Sede e Pulizia Locali” del bilancio di previsione 2024, con un importo netto pari a €7.392,00;
3. il cig verrà determinato in fase di trattativa diretta attraverso i servizi della piattaforma di e-procurement MEPA;
4. il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile Legale dell’Ente, il Presidente Fabrizio Cristofari; il Responsabile del procedimento e incaricato di ogni procedimento e della stipula, sulla piattaforma MEPA e su ANAC – Contratti, è l’impiegato Dott.ssa Bianca Maria Panicali.

3

Di stabilire che si procederà alla stipula del contratto in forma pubblico amministrativa.

IL SEGRETARIO facente funzione
Dott. Marco Canegallo

IL PRESIDENTE
Dr. Fabrizio Cristofari